




DEZAN SHIRA & ASSOCIATES

Your Partner for Growth in Asia

越南投资的法律、税务分享



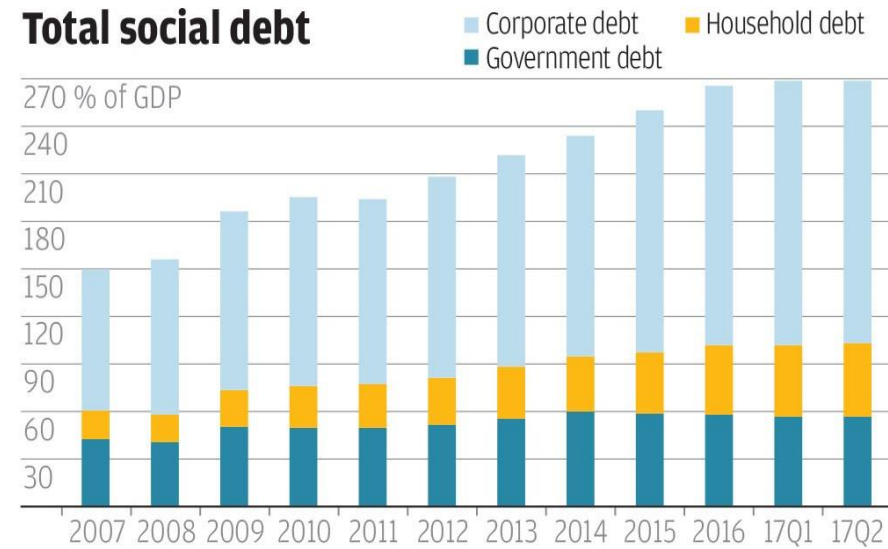


越南投资市场分享
越南投资法律分享
越南投资税务分享
越南投资人力分享

中国+1战略



Total social debt

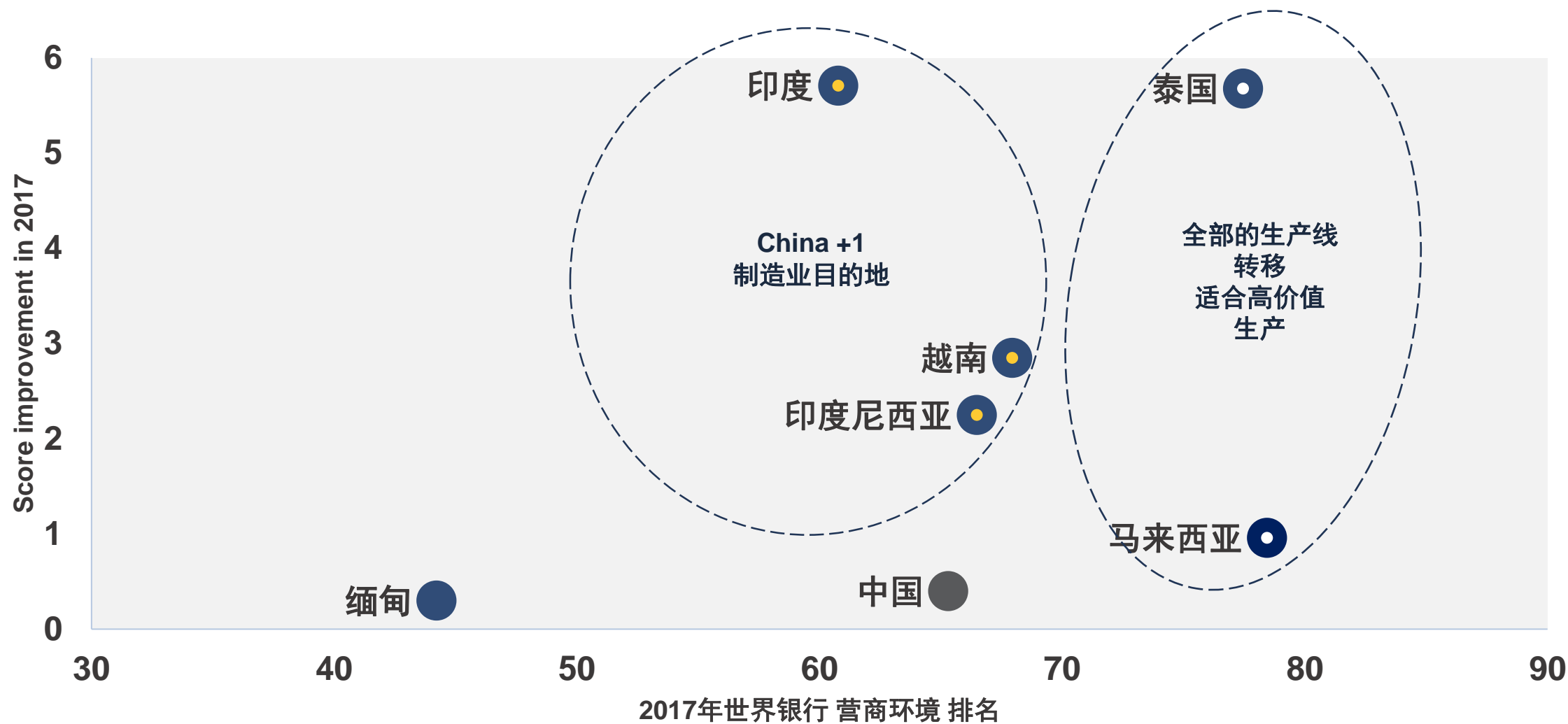


Source: PBOC, NBS, J.P. Morgan











SCMP



中国+1战略



贸易网络

	China	Cambodia	India	Indonesia	Malaysia	Myanmar	Thailand	Vietnam
 USA	x	x	x	x	x	x	x	x*
 Hong Kong	✓	S	x	S	S	S	S	S
 Japan	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
 Korea	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
 EU	x	x	x	x	x	x	x	S
 India	x	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓
 ASEAN	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
 Russia	x	x	x	x	x	x	x	✓
 Australia	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓
 Mexico	x	x	x	x	S	x	x	S

S: 已签

越南投资机会

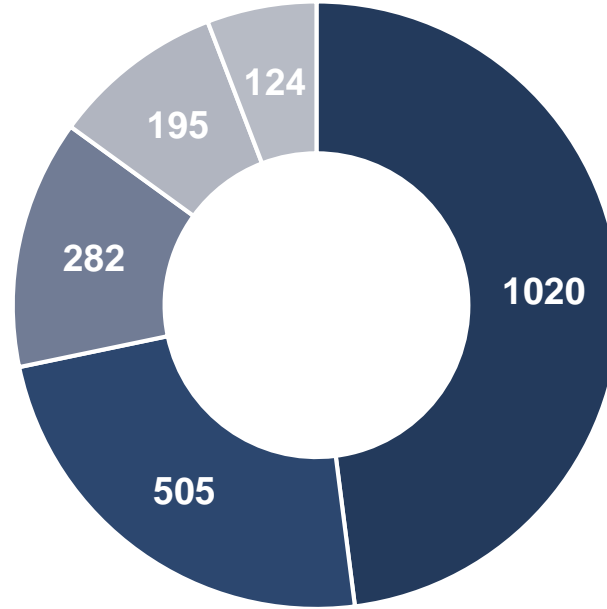
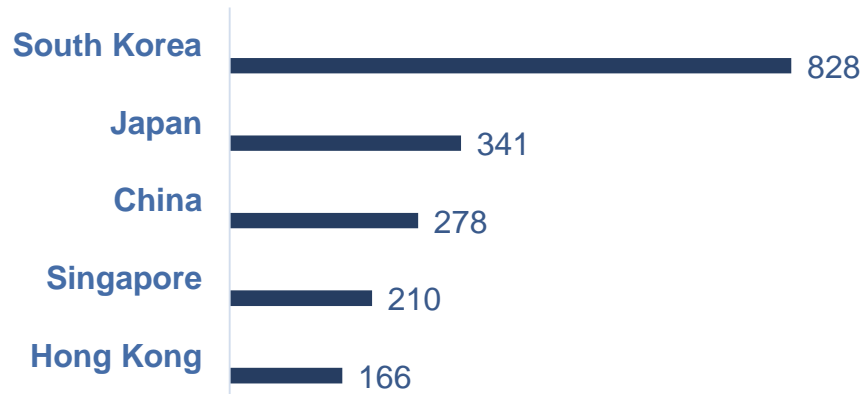


越南投资蓝图

制造业几乎占投资的一般

前五大投资行业（项目）

前五大外商投资来源国（项目）



- Manufacturing
- Wholesale and retail
- Professional services
- Information and communication
- Construction

普遍选取外商独资企业形式

投资形式2016（外商独资企业，合资企业，PPP，其他）

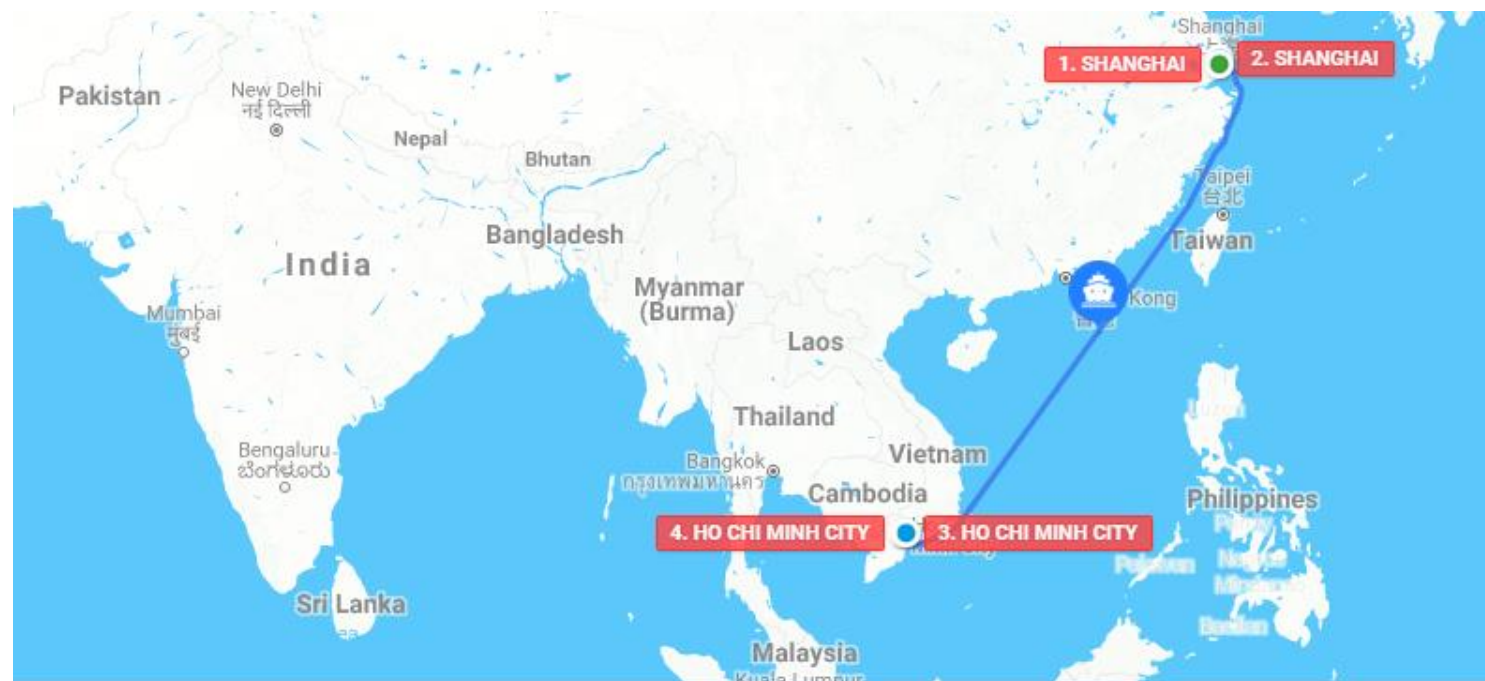


Source: Vietnam Ministry for Planning and Investments

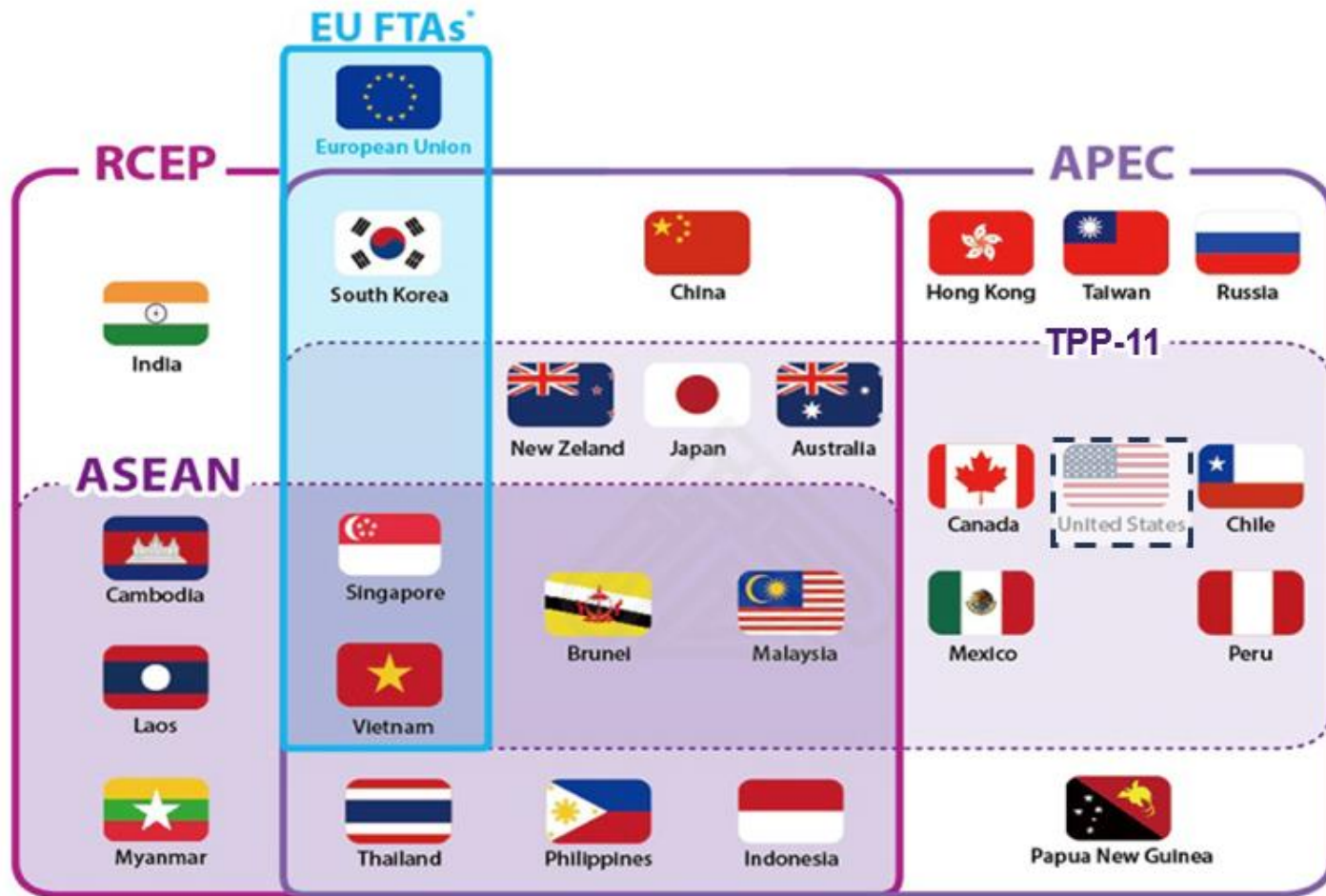
中国与越南城市间无缝连接

	上海 至 胡志明市	上海 至 河内
距离	3,076 千米	2,335 千米
海运时间	5 天	1-2 天
空运时间	4 小时	3.5 小时

	深圳 至 胡志明市	深圳 至 河内
距离	1,734 千米	865 千米
海运时间	3 天	1 天
空运时间	2.4 小时	2 小时



自贸协定网络



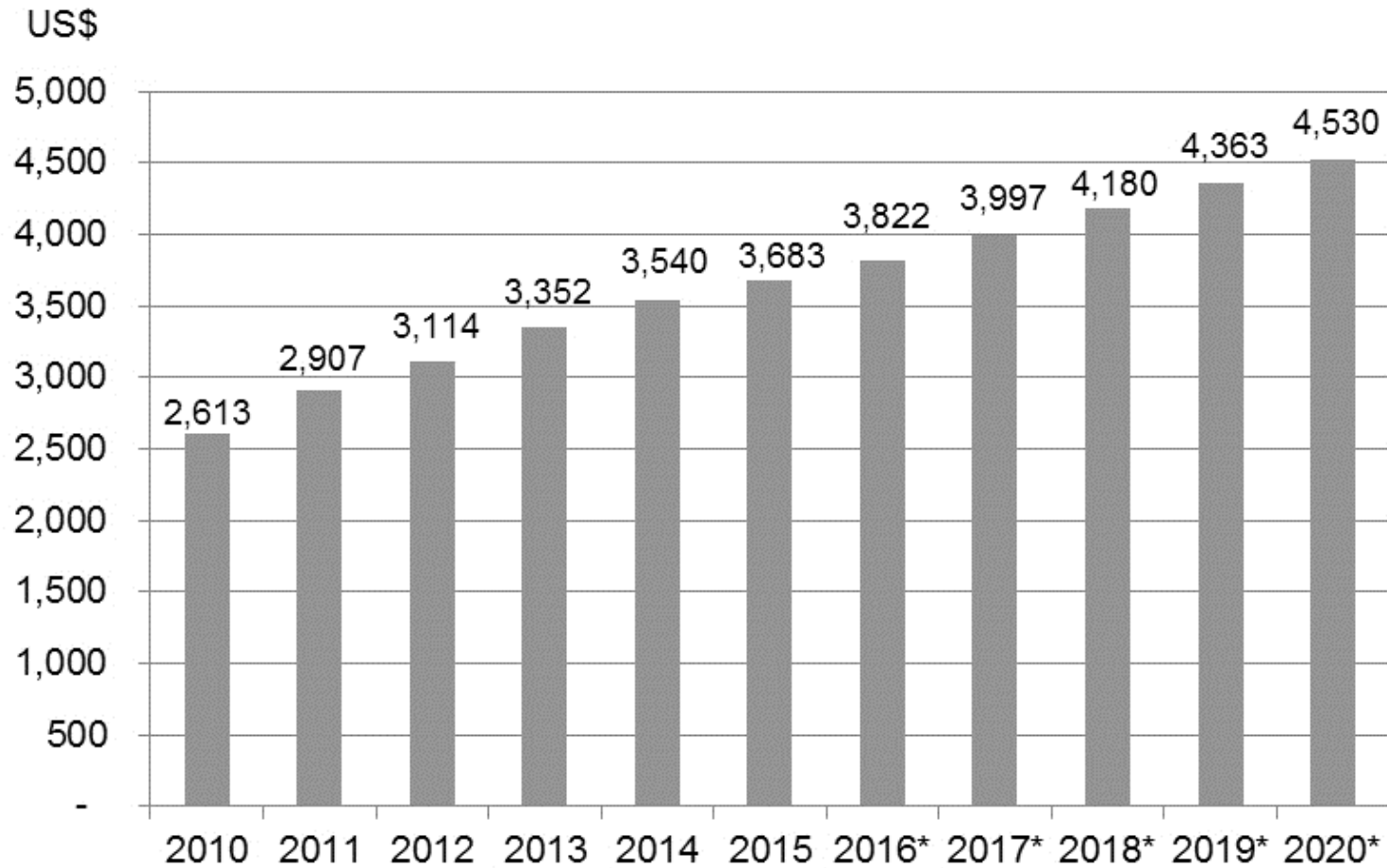
APEC 亚太经济合作组织
TPP-11 跨太平洋伙伴关系的成员
RCEP 区域全面经济伙伴关系协议
ASEAN 东南亚国家联盟

越南欧盟自贸协定和韩国的自贸协定已经确定
越南和新加坡的自贸协定已经签订还未施行

美国退出TPP，欲求更优惠条件

持续增长的消费者需求

Median Disposable Income Per Household 中等家庭可支配收入



预测的高增长率

Figure 1 Real manufacturing GDP growth (%) 制造业GDP增长

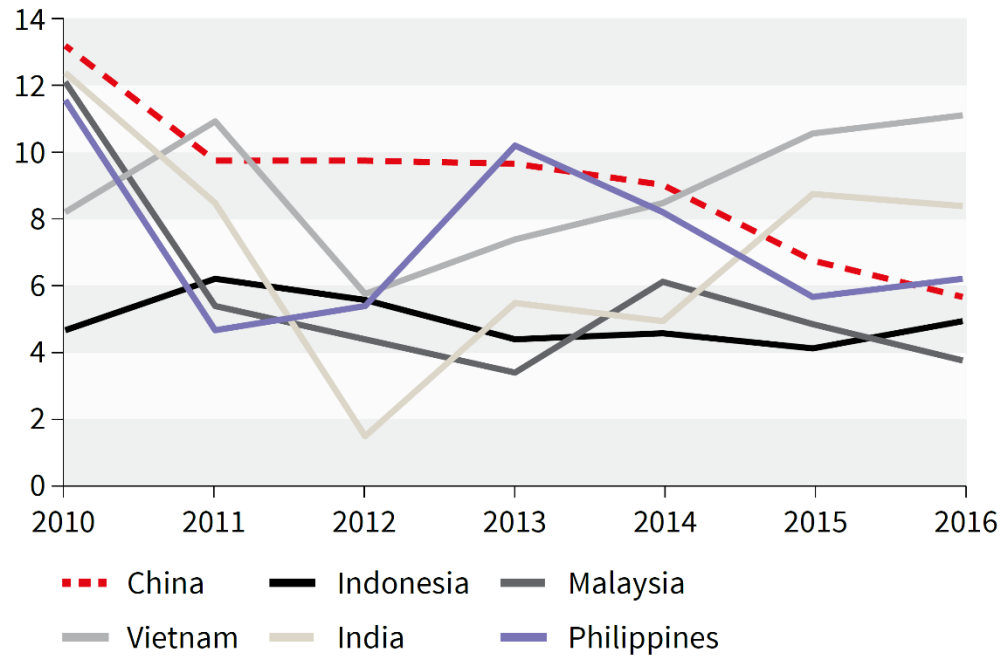
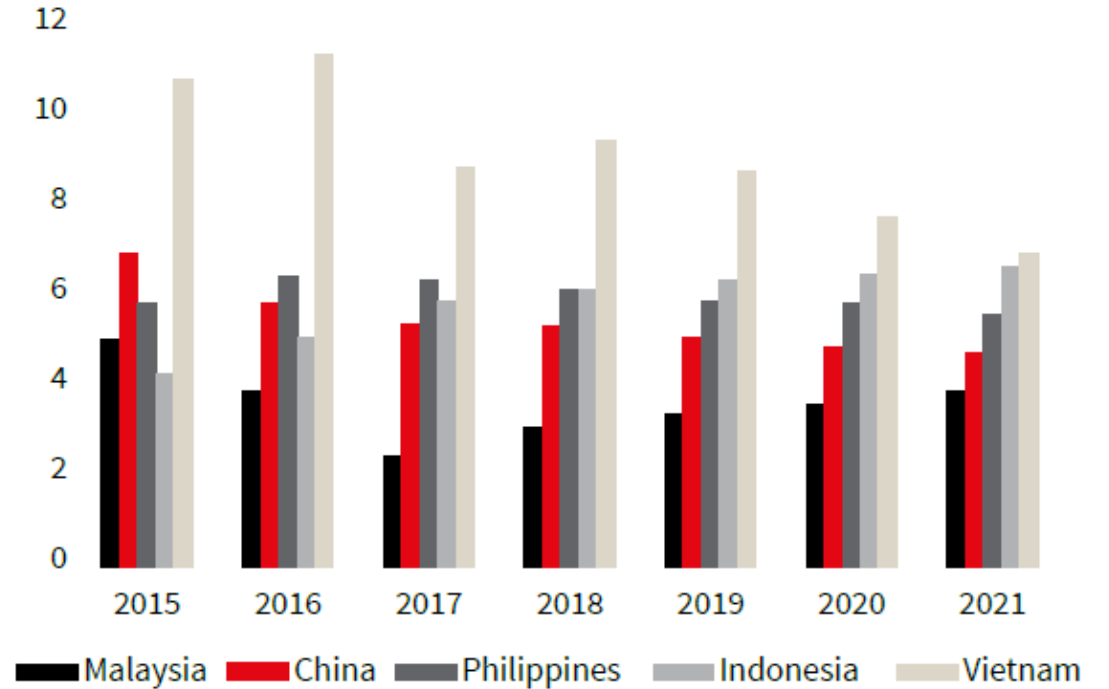


Figure 6 Real manufacturing GDP growth (%) 制造业GDP增长



越南主要经济地区(KERs)

北部:

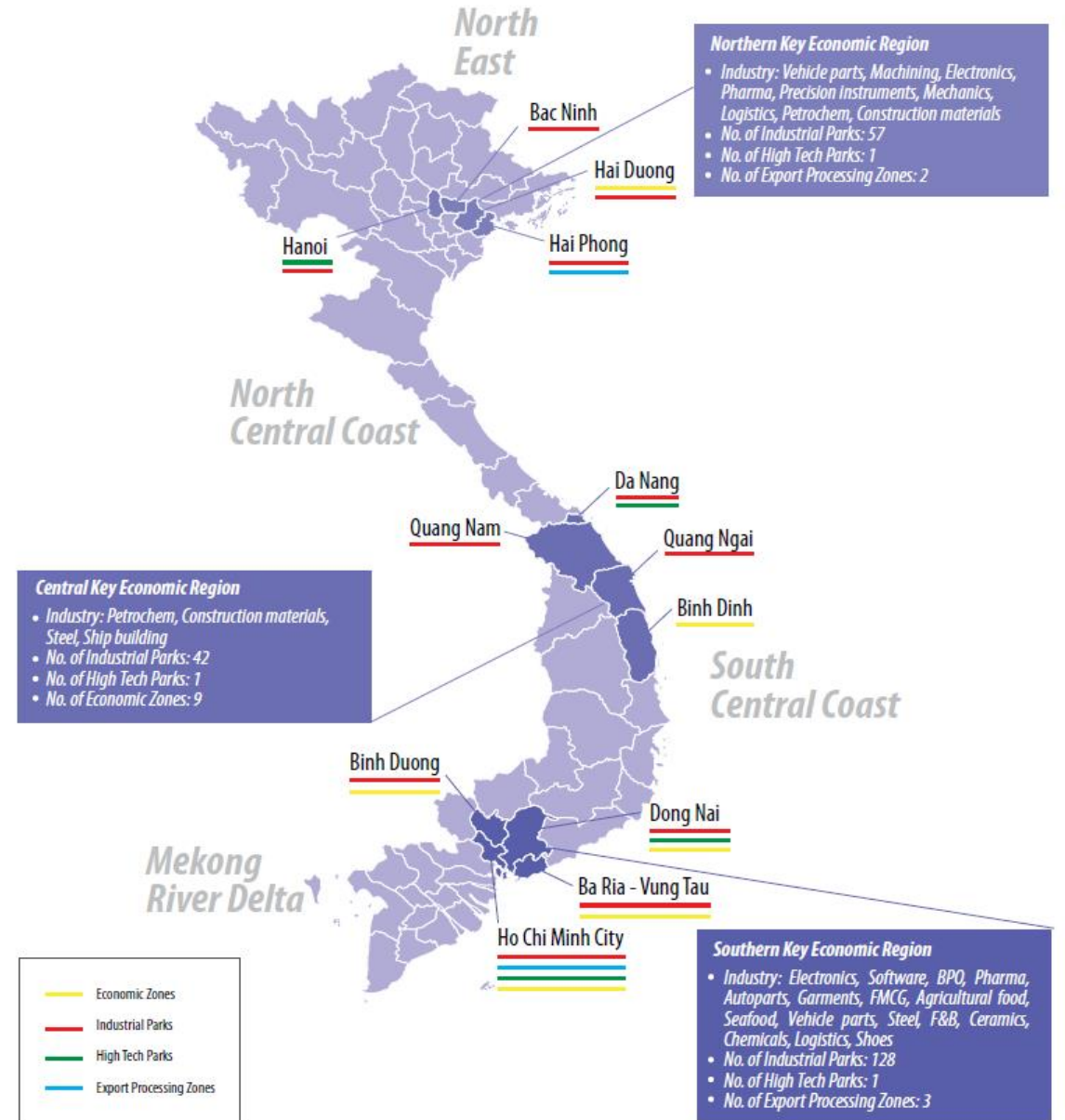
- 中国+1模式的主要地区，位置临近
- 以密集型投资居多，例如电子产品、汽车以及其他

南部:

- 效率最高的区域.
- 多样化行业: 能源（燃料）产品，纺织品，化工产品，肥料以及橡胶

中部竞争力:

- 最低的工资.
- 省级竞争力在岘港和广南省
- 在两个经济中心地区中间
- 本地服务水平略低
- 除岘港（区域2），其他中心都在2区和4区i（以4区为主）.

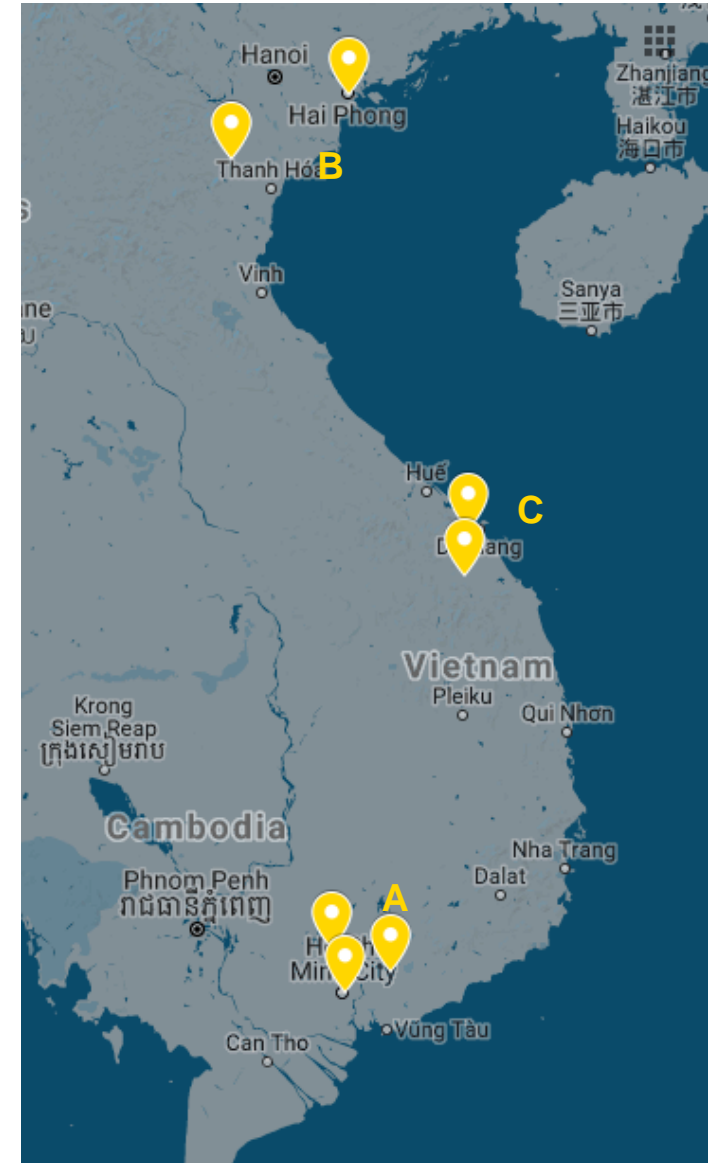


纺织业投资机会

- 世界银行预测：越南的纺织行业市场到2020年将达到40%增长，将成为全球第二大纺织品市场
- 85%的企业集中在劳动密集型的剪裁和缝制
- 2017: 全球第二大鞋业出口商
- 占全球纺织市场的 7.3% , 中国占38%

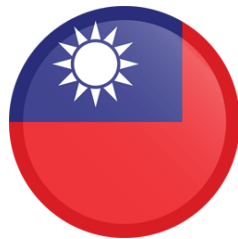
制造中心:

- 南部: 胡志明市, (A): 胡志明市 HCMC, 平阳省BD, 同奈省 Dong Nai (80% 的产量)
- 北部 (B): 清化省 Thanh Hoa and 海防省 Hai Phong
- 中部(C): 岷港 Da Nang and 广南省Quang Nam



纺织行业主要投资来源国

- 自加入WTO后，纺织行业的投资占外商投资的21%
- 2012 – 2017: 来自26个国家的总投资额USD50亿
- CPTPP 全面且先进的跨太平洋伙伴关系，由日本牵头在2018年3月签订
- EVFTA 预计2018年底签订，2019年施行
- 228 项目: 5 个投资项目的投资总额为of USD 1.92 亿，其余外商独资公司



台湾 22 个项目
总投资额 USD 10.2亿
Pou Chen Group, 工厂建于 HCMC's
Tan Tao IZ (距市中心12公里)



韩国 Sea-A
Group 在该行
业累计投资
USD20亿



高附加值产业链原则:
从中国外包生产加工-越南补充加工
(中国+1战略)

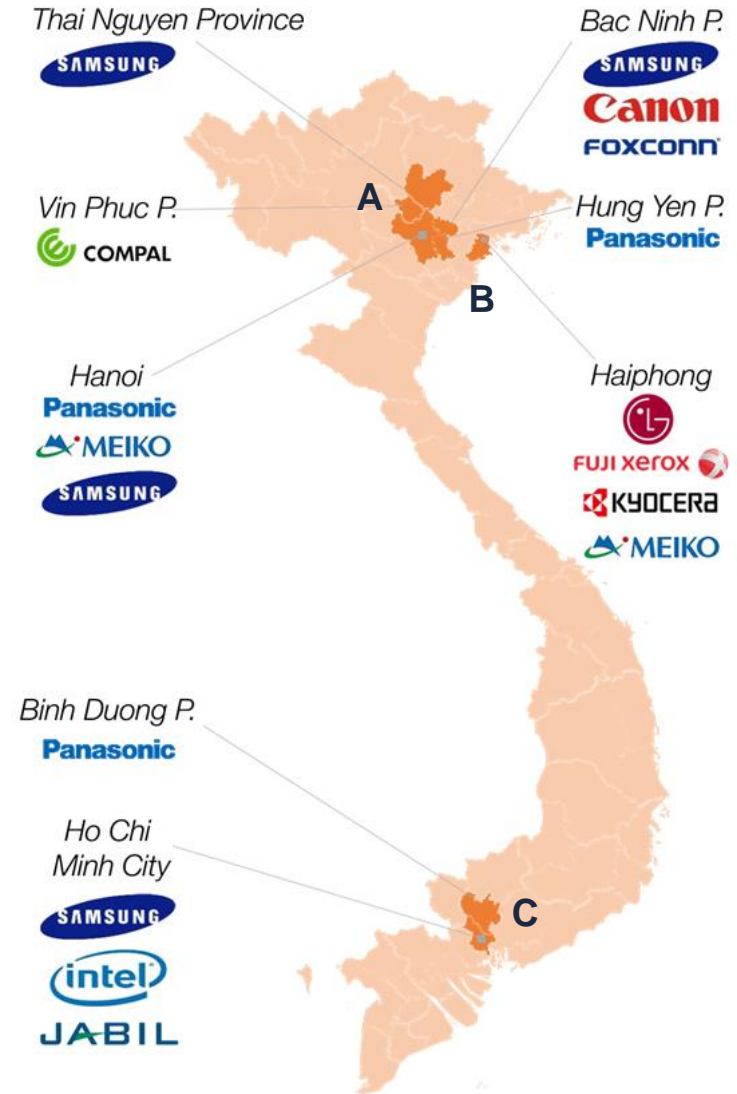
品牌商考虑将投资从中国转移到越南 (投资额在
USD7000万 – USD10亿之间, 20,000劳工需求)

电子行业的投资机会

- 2015: 世界越南排名12th, 东盟国家第三名出口
- 2017: 电子产品出口额 USD 50 billion, 95% 的营业额来源于外商投资
- 东盟地区: 电子产品低关税
- 15% - 20% → 0% - 5%
- 电子产品的消费增长
- 7.3 → 11.9% 从 2017 到 2020*

制造中心

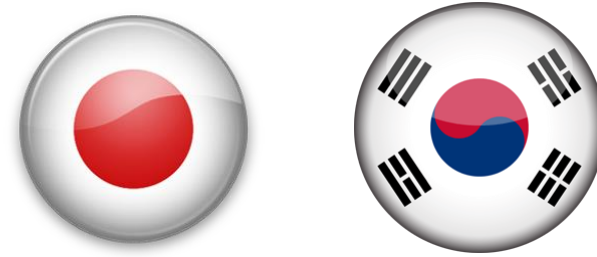
- 河内以及河内郊区 (A)
- 海防省 (B)
- 胡志明市 (C)



电子产品的主要投资国

- 外国公司
 - 占本地市场的 80%
 - 占电子产品出口市场的 90%
- 2017:
 - 行业增长 9.4%
 - 生产和制造增长 14.5%
- 大型品牌商出现 (三星, LG, 微软)
相应的电子产品零配件厂商也随即出现

Mostly MNCs from



Largest investors



NOKIA



适合外商投资的法律实体

代表处

有限责任公司

股份公司

合伙公司

分公司

其他-BCC 商业合作合同

其他-BOT 建设经营转让

收购和并购
交易支持

交易结构
税和规定分析

合伙伙伴
尽职调查
背景调查和
全面调查

重组和剥离
关闭, 出售
和更改结构



越南注册公司注意事项

外商持股比例有受限行业，有：广告，旅游，物流，运输服务，审计和会计服务，劳务输出服务

有最低注册资金要求，例如： 房地产，交通服务，审计服务，健康和社会服务， 教育服务，员工外包服务

限制投资经营活动有，例如： 例如房地产，法律服务，旅游服务

不对外商投资开放的行业有，例如： 电子商务，招聘，活动服务，促销服务，维修和保养服务，出版服务

必须在本地有法律实体才能经营的行业，例如： 专业服务，教育，旅游，广告，建筑和工程服务

对外商投资者有附加要求有，例如： 教育机构必须在本国注册经营满5年

公司地址必须是真实地址，出租人必须是物业的拥有者或者有权利出租

环保报告（制造业项目）

企业可以有多个法律代表，一位法律代表必须是居住在越南

多于一个公司公章，公司的法律代表和印章必须写进公司章程

注册资金汇入期限是90天

越南外商投资税务参考

企业所得税	20%	资本转让利得税	• 20%
-------	-----	---------	-------

增值税 (VAT)	10%	5% (16个品类的产品和服务)	0% (出口海外货物和服务)
-----------	-----	------------------	----------------

扣代缴 (不包含 VAT)	5% 一般服务	1% 商品	5% 利息	10%-15% 特许使用税
---------------	---------	-------	-------	---------------

		SI	HI	UI
社会保险 (SI)	雇主			
医疗保险 (HI)		17.50%	3%	1%
失业保险 (U)	员工	8%	1.50%	1%

越南园区的税务优惠	
经济园区	不发达地区的经济园区
2-4年的税务减免 4-9年50%应付所得税减免	项目投资周期时间10%所得税 4年的税务减免 9年50%应付所得税减免

不发达地区的投资激励措施	
欠发达地区	不发达地区
10年17%的企业所得税 2年企业所得税减免 4年50%的应交所得税减免	项目投资周期时间10%的企业所得税 4年企业所得税减免 9年50%应交所得税减免

不同生产类型企业的不同投资激励		
高科技型	大规模型	社会重要型
15年的企业所得税10% 4年所得税减免 9年50%应交所得税减免	15年的企业所得税10% 4年所得税减免 9年50%应交所得税减免	投资项目周期时间的 企业所得税10% 4年所得税减免 5年应交所得税减免

本地员工招募

- 9500万人口
- 年轻人群- 35岁以下占人口的60%
- 英文/中文水平持续改进
- 努力工作，但是熟练技术工人仍然不足
- 与中国相比有绝对竞争力的工资水平 (250USD /月– 350USD 包含全部)
- 2019年起，最低公司125美金-180美金

无限期合同

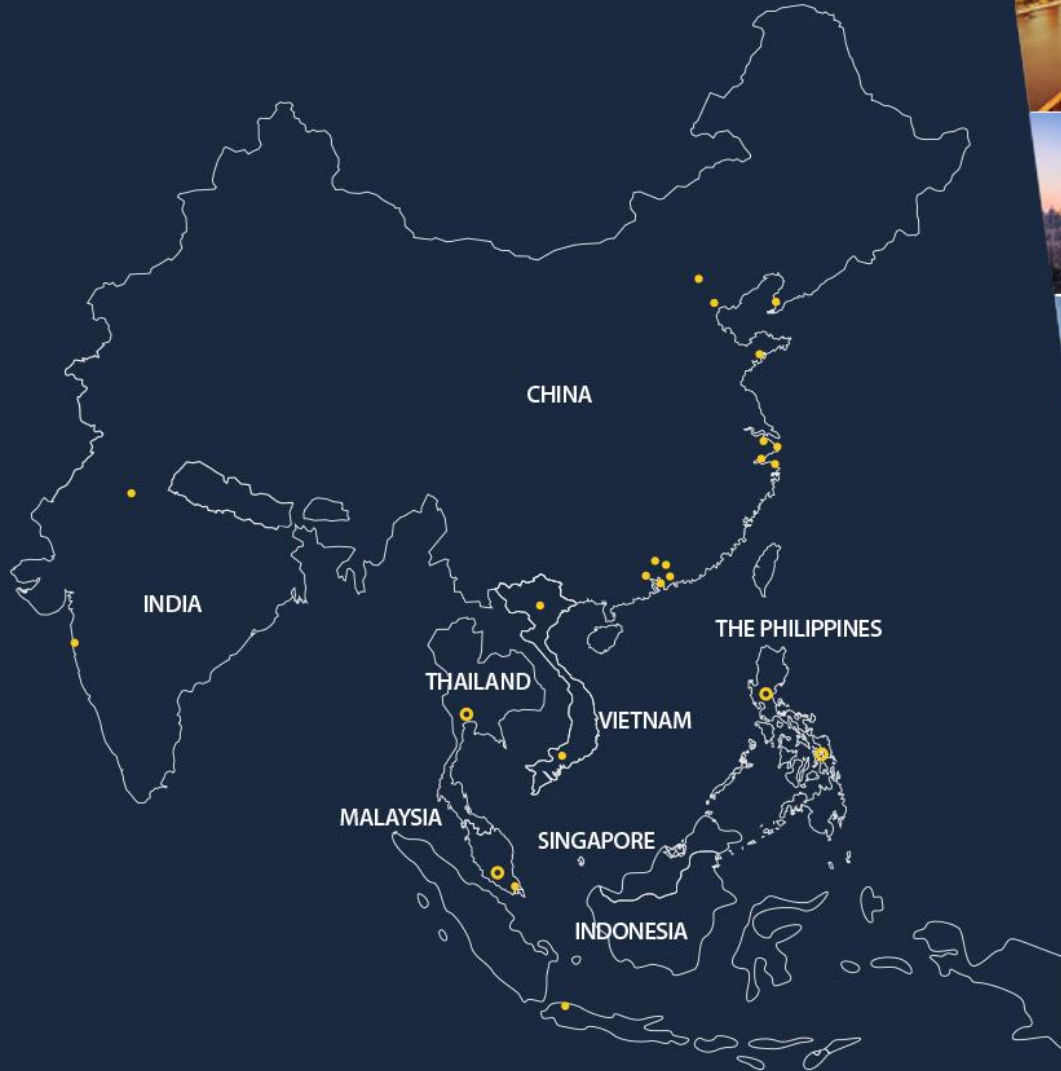
固定期限合同
12 – 36月

特殊技能
&季节性用工合同
少于12个月



DEZAN SHIRA & ASSOCIATES

Your Partner for Growth in Asia



- Dezan Shira & Associates Offices
- Dezan Shira Asian Alliance Members

Global Offices

CHINA

Beijing
beijing@dezshira.com

Dalian
dalian@dezshira.com

Dongguan
dongguan@dezshira.com

Guangzhou
guangzhou@dezshira.com

Hangzhou
hangzhou@dezshira.com

Ningbo
ningbo@dezshira.com

Qingdao
qingdao@dezshira.com

Shanghai
shanghai@dezshira.com

Shenzhen
shenzhen@dezshira.com

Suzhou
suzhou@dezshira.com

Tianjin
tianjin@dezshira.com

Zhongshan
zhongshan@dezshira.com

HONG KONG

hongkong@dezshira.com

INDONESIA

indonesia@dezshira.com

SINGAPORE

singapore@dezshira.com

INDIA

Delhi
delhi@dezshira.com

Mumbai
mumbai@dezshira.com

VIETNAM

Hanoi
hanoi@dezshira.com

Ho Chi Minh City
hcmc@dezshira.com

DEZAN SHIRA ASIAN ALLIANCE MEMBERS

Malaysia
malaysia@dezshira.com

The Philippines
philippines@dezshira.com

Thailand
thailand@dezshira.com

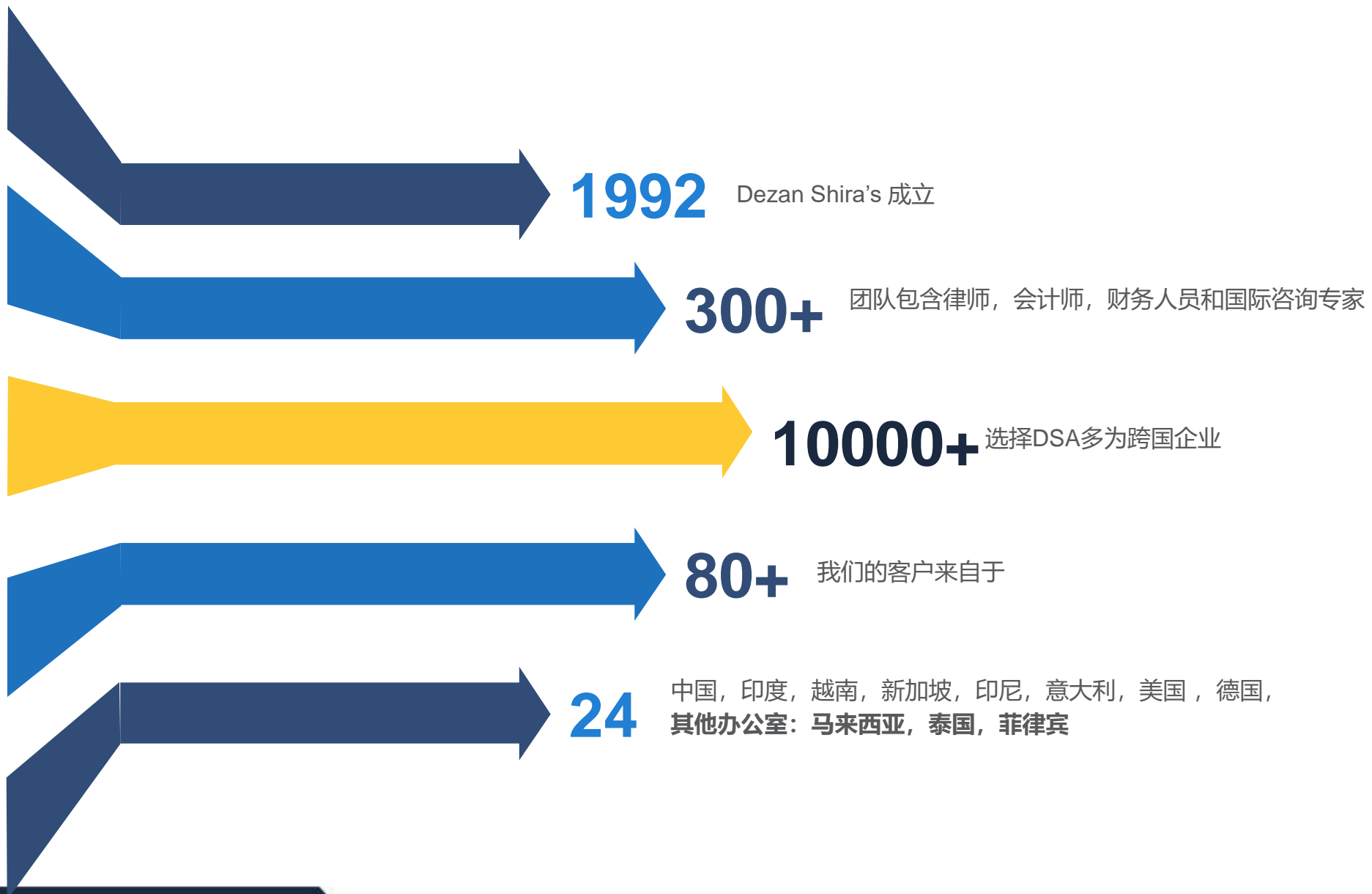
DEZAN SHIRA LIAISON OFFICES

Germany
germandesk@dezshira.com

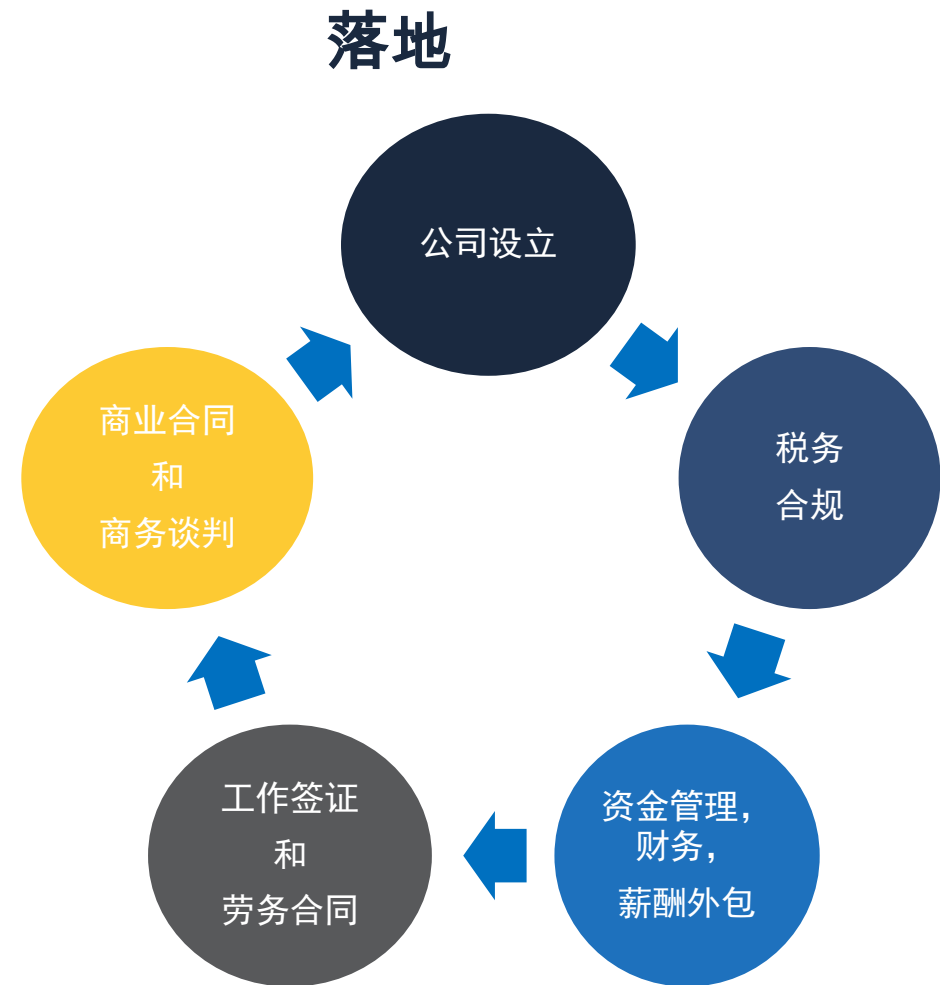
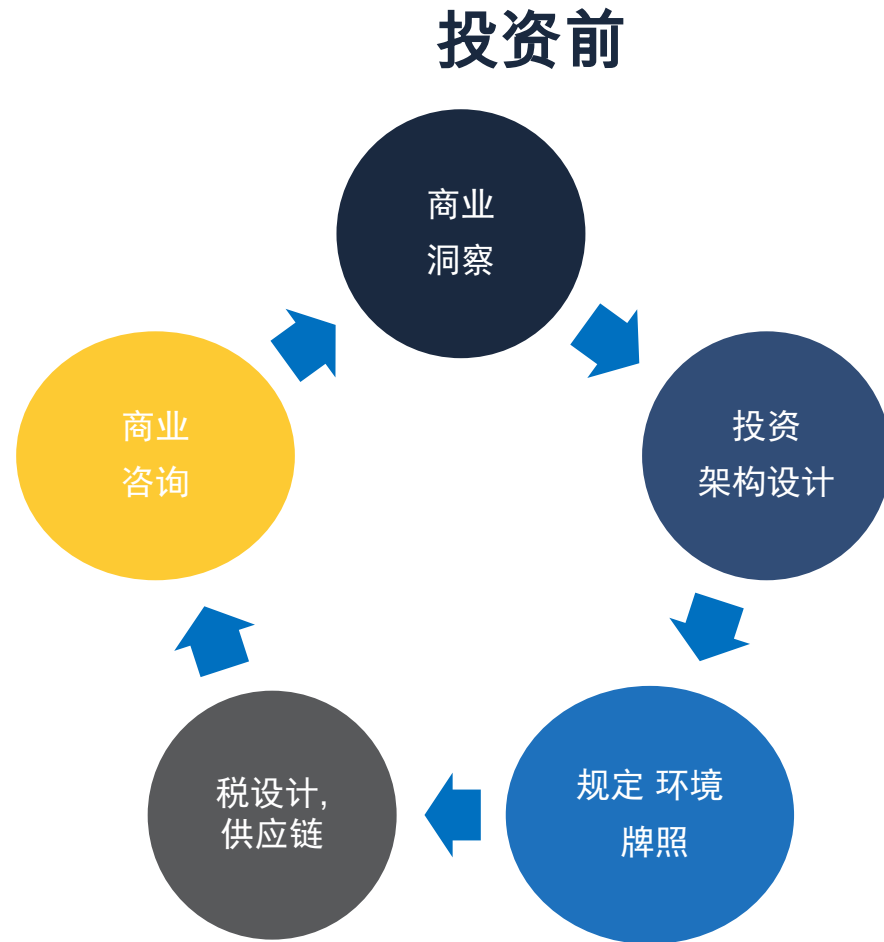
Italy
italiandesk@dezshira.com

United States
usa@dezshira.com

For more information, please visit www.dezshira.com



一站式解决方案





ASIA BRIEFING

www.asiabriefing.com



CHINA BRIEFING

www.china-briefing.com



INDIA BRIEFING

www.india-briefing.com



VIETNAM BRIEFING

www.vietnam-briefing.com



ASEAN BRIEFING

www.aseanbriefing.com

越南分公司



Hanoi

hanoi@dezshira.com

+84 4 3942 0443

Room 901, Floor 9th, VID Tower 1 Building, 115
Tran Hung Dao Street, Hoan Kiem District, Hanoi



Ho Chi Minh City

hcmc@dezshira.com

+84 8 3930 2828 or +84 8 3930 2818

3th Floor, Anh Dang Building, 215 Nam Ky Khoi
Nghia street, District 3, Ho Chi Minh City,
Vietnam



协力管理咨询（深圳）有限公司

北京办公室

中国北京市朝阳区建国门外大街乙12号双
子座大厦东塔701室

邮编: 100022



Daisy

北京 东城



扫一扫上面的二维码图案，加我微信



DEZAN SHIRA & ASSOCIATES

Your Partner for Growth in Asia



Scan this QR code

Visit our mobile page and
get the latest updates investors
news and resources with us